

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе № ВнКА-21-122 от 06.04.2021

тер. а/п Черемшанка

09.07.2021 г.

1. Единая комиссия по проведению имущественных торгов АО «КрасАвиаПорт» провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе в 10:00 09.07.2021 года по адресу: Красноярский край, Емельяновский район, Емельяново пгт., аэропорт «Черемшанка», №3, административное здание, 3 этаж, зал заседаний.

2. Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

1. Председатель комиссии Макаревич Дмитрий Николаевич
2. Член комиссии Решеткова Людмила Владимировна
3. Член комиссии Осипов Алексей Юрьевич
4. Секретарь Хамидулина Лилия Халиловна

Всего на заседании присутствовало 4 членов комиссии, что составило 80 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Организатора торгов www.krasaviaport.ru 12.04.2021 года.

4. Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества.

Лот № 1:

Земельный участок, общей площадью 74309 кв.м., с кадастровым номером: 24:50:0100449:17, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов (территорий) рекреационного назначения, расположенный по адресу: местонахождение установлено относительно ориентира в границах участка. Ориентир нежилые здания. Почтовый адрес ориентира: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная 4, строения 1-3, 5-8, 11, 13-15, 18-23, 90, сооружение 1, **с объектами недвижимости** (здания, строения, сооружение) в количестве 20 шт., расположенными на земельном участке:

- 1) Сооружение-бассейн, нежилое сооружение, с кадастровым номером 24:50:0000000:157809, площадью 231,4 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, 4, соор. 1;
- 2) Медпункт, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2647, площадью 73,80 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, 4, стр.1;
- 3) Прачечная, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2556, площадью 367,2 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, д. 4, стр.2;
- 4) Дом сторожа, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100449:23, площадью 100,6 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, 4, стр.3;
- 5) Административное здание, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2683, площадью 96,6 кв.м, находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, д. 4;
- 6) Хозяйственные склады, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2579, площадью 145 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр.5;

- 7) Морозильная камера, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2504, площадью 14,9 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр.6;
- 8) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157816, площадью 64,2 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 7;
- 9) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157815, площадью 532,6 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 8;
- 10) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157814, площадью 50,10 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 9;
- 11) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157813, площадью 152,9 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 11;
- 12) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157812, площадью 170,3 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 13;
- 13) Спальный корпус № 3, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157811, площадью 167,9 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 14;
- 14) Спальный корпус № 4, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2687, площадью 165,6 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр. 15;
- 15) Спальный корпус № 5, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2505, площадью 158 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр. 18;
- 16) Нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:157810, площадью 157 кв.м., находящееся по адресу: Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд.4, строение 19;
- 17) Клуб, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:24905, площадью 280,2 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр. 20;
- 18) Дом обслуживающего персонала, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100449:22, площадью 19 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, зд. 4, стр. 21;
- 19) Хозяйственные склады, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0100451:2688, площадью 199 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, 4, стр. 22;
- 20) Дом обслуживающего персонала, нежилое здание, с кадастровым номером 24:50:0000000:18082, площадью 18,4 кв.м., находящееся по адресу: Красноярский край, г. Красноярск, ул. Лесная, № 4, стр. 23.

5.1. Комиссией рассмотрены заявки на участие в открытом аукционе № ВнКА-21-122 от 06.04.2021:

Лот №	Рег. № заявки	Сведения об заявителях: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Компания «АРБАН»
1	2	Дмитриева Елена Владимировна
1	3	Индивидуальный предприниматель Татаренко Татьяна Сергеевна
1	4	Егоров Владимир Владимирович
1	5	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КапиталИнвест»

5.2. Решение комиссии:

5.2.1. Допустить к участию и признать участниками открытого аукциона № ВнКА-21-122 от 06.04.2021 по лоту № 1 заявителей:

Лот №	Рег. № заявки	Сведения об заявителях: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица)
1	1	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Компания «АРБАН»
1	2	Дмитриева Елена Владимировна
1	3	Индивидуальный предприниматель Татаренко Татьяна Сергеевна
1	4	Егоров Владимир Владимирович
1	5	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «КапиталИнвест»

(Д.Н. Макаревич)

(Л.В. Решеткова)

(А.Ю. Осипов)

(Л.Х. Хамидулина)