

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
Управляющей организации –
ООО «Аэропорт Емельяново»


А.В.Метцлер /
«06» июня 2021 г.



Информационное сообщение о продлении срока приема заявок на участие в аукционе №ВнКА-21-122 от «06» апреля 2021 года и внесении изменений в аукционную документацию

АО «КрасАвиаПорт» сообщает о продлении срока приема заявок на участие в аукционе № ВнКа-21-122 от 06.04.2021 на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества и внесении изменений в аукционную документацию:

Сведения об организаторе аукциона: наименование организатора аукциона, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер контактного телефона	АО «КрасАвиаПорт», 663021 Красноярский край, Емельяновский район, Емельяново пгт., территория аэропорта «Черемшанка» e-mail: lkh@krasaviaport.ru , kd@krasaviaport.ru Контактное лицо Хамидулина Лилия Халиловна, Десюкова Татьяна Викторовна
Предмет аукциона	Право заключения договора купли-продажи
Наименование и характеристика объектов (подробное описание и технические характеристики представлены в документации об аукционе)	Перечень и характеристики недвижимого имущества указаны в п. 2.2. аукционной документации и Приложении № 1 к аукционной документации (Перечень, назначение и характеристики имущества, выставленного на торги)
Обязательные требования	Покупатель обязуется размещать на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100449:17 здания, предназначенные для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов
Начальная цена	Лот № 1: 202 519 265 (двести два миллиона пятьсот девятнадцать тысяч двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек, в том числе: 1) стоимость земельного участка: 198 564 765 (сто девяносто восемь миллионов пятьсот шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят пять) рублей 00 копеек; 2) стоимость объектов недвижимости (здания, строения, сооружения) в количестве 20 шт., расположенных на земельном участке: 3 954 500 (три миллиона девятьсот пятьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в т.ч. НДС 20 %.



<p>Сведения о порядке оформления участия в аукционе, в том числе место, дата и время начала и окончания подачи заявок</p>	<p>Заявки на участие в аукционе подаются в срок: с «13» апреля 2021 г. по «07» июля 2021 г. в рабочие дни с 8.30 ч. до 12.00 ч. и с 12.30 ч. до 17.00 ч. по адресу Красноярский край, Емельяновский район, Емельяново пгт., аэропорт «Черемшанка», №3, административное здание, 2 этаж, коммерческий отдел. Время окончания приёма заявок: 17.00 «07» июля 2021 г.</p>
<p>Сведения о дате, времени, месте рассмотрения заявок</p>	<p>«09» июля 2021 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт «Черемшанка», №3, административное здание, 3 этаж, зал заседаний.</p>
<p>Сведения о дате, времени, месте начала проведения аукциона и регистрация участников</p>	<p>«16» июля 2021 г. в 10 ч. 00 мин. по адресу Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт «Черемшанка», №3, административное здание, 3 этаж, зал заседаний. Регистрация участников, или их представителей с 9-30 ч. до 10-00 ч.</p>
<p>Срок подписания договора купли-продажи сторонами после подведения итогов аукциона и подписания протокола об итогах аукциона</p>	<p>Не ранее чем через 10 десять календарных дней и не позднее 20 календарных дней со дня размещения на официальном сайте организатора торгов протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя.</p>
<p>Дата, время, график ознакомления с объектом аукциона</p>	<p>Осмотр объектов аукциона (лотов) обеспечивается организатором аукциона с «13» апреля 2021 г. по «02» июля 2021 г. (не позднее чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе) в понедельник, среду с 13.00 до 15.00 по местному времени. Осмотр объекта обеспечивает организатор аукциона без взимания платы. Дата и время проведения осмотра подлежат предварительному согласованию с организатором аукциона не менее чем за один рабочий день до предполагаемой даты осмотра: Контактные лица: Хамидулина Лилия Халиловна, Десюкова Татьяна Викторовна Местонахождение контактных лиц: Красноярский край, Емельяновский район, аэропорт «Черемшанка», № 3, административное здание, 2 этаж, коммерческий отдел, телефон: (391) 226-75-35.</p>
<p>Срок на отказ в проведении аукциона права купли-продажи объекта. Срок на внесение изменений в извещение о проведении аукциона.</p>	<p>Организатор аукциона вправе: - отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте организатора в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор аукциона направляет соответствующие уведомления всем заявителям.</p>



	<p>- принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе. В течение одного дня с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются организатором аукциона на официальном сайте организатора. При этом срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов внесенных изменений в извещение о проведении аукциона до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе он составлял не менее пятнадцати дней.</p>
<p>Требование о внесении задатка</p>	<p>Внесение задатка для участия в аукционе <u>является обязательным</u>.</p> <p>Задаток для участия вносится единым платежом на расчетный счет Организатора торгов:</p> <p>Акционерное общество «КрасАвиаПорт» р/с 40702810749000002538 в КРАСНОЯРСКИЙ РФ АО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» к/с 30101810300000000923 БИК 040407923</p> <p>Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества № __, лот №_.</p> <p>Задаток для участия в аукционе установлен в размере 10 % от начальной (минимальной) цены продажи недвижимого имущества и составляет:</p> <p>- по лоту № 1 – 20 251 927 (двадцать миллионов двести пятьдесят одна тысяча девятьсот двадцать семь) рублей 00 копеек.</p> <p>Задаток считается внесенным, если денежные средства поступили на расчетный счет организатора аукциона не позднее «07» июля 2021 года.</p> <p>Проценты на сумму внесенного задатка не начисляются и не выплачиваются.</p>
<p>Приложение № 3 к документации об аукционе - проект договора купли-продажи недвижимого имущества</p>	<p>п. 1.5. Покупатель обязуется размещать на земельном участке с кадастровым номером 24:50:0100449:17 здания, предназначенные для размещения домов престарелых, домов ребенка, детских домов.</p>

